



B.L.O. IMMOBILIARE S.R.L.
PHONE 0039 049 9002333

MILANESE & MODENA
ARCHITETTI ASSOCIATI
VIA CANEVE, 61 MESTRE
30174 MESTRE VENEZIA
CONCEPT
PROGETTO ARCHITETTONICO
PROGETTO DEFINITIVO E AMMINISTRATIVO



ENERGIA E IMPIANTI
PREVENZIONE INCENDI

 **TECNOSTUDIO**
Architettura & Management
VIA AQUILEIA, 56 - 35035 MESTRINO - PADOVA

PROGETTO ESECUTIVO
INGEGNERIZZAZIONE-MANAGEMENT
DIREZIONE LAVORI-SICUREZZA



IMPATTO AMBIENTALE
IMPATTO TRAFFICO
STUDI COMMERCIALI

BOLINA
ingegneria

Via del Gazzato 20, 30174 Venezia - Mestre
FONDAZIONI
STRUTTURE
ANTISISMICA

 **TECNOSTUDIO**

via Aquileia, 56 - 35035 Mestrino - Padova
tel 049 9000684 fax 049 9001859
www.tecnostudiopadova.it info@tecnostudio-pd.it

COMUNE DI

VENEZIA

COMMITTENTE

B.L.O. IMMOBILIARE S.r.l.

OGGETTO INCARICO

**NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO A DESTINAZIONE
COMMERCIALE E RICETTIVO**

INDIRIZZO E DATI CATASTALI

VIA ARDUINO - VIA BOTTENIGO

TITOLO ELABORATO

GESTIONE DELLE ACQUE NERE

NOME FILE

FASE PROGETTO
AMM

SCALA

-

DATA FEB
2018

ELABORATO NUMERO

A 52

VENUS VENIS – RETE ACQUE NERE

(Integrazione di cui al p.to 8 “Gestione delle Acque Nere” della richiesta della Città metropolitana di Venezia del 22/11/2017.)

Richiesta Parere

A seguito di un incontro presso gli Uffici di Veritas di Marghera, quale Gestore della rete acque nere, in data 15.12.2017, la scrivente ha inoltrato, come da accordi, una Nota via mail di Richiesta Parere in merito allo scarico delle acque nere per l'immobile in oggetto, nota corredata da Relazione illustrativa e dagli elaborati grafici significativi (piante, sezioni dell'intervento in previsione).

Relativamente al punto di recapito dei reflui fognari, come concordato con Veritas, nella Richiesta è stata allegata una Planimetria di Progetto a rappresentare l'Insediamento, il tracciato di progetto (rete in pressione) e lo scarico dei reflui presso la rete esistente in via Pinton.

PARERE VERISTAS

In data 19.12.2017, Veritas, a riscontro della Nota sopra citata del 15.12.2017, ha formulato Parere Favorevole rispetto a quanto richiesto, con previsione di scarico in via Pinton, prevedendo ulteriore verifica in sede di Richiesta Autorizzazione allo scarico.

In allegato:

- pdf corrispondenza del 15.12.2017 e 19.12.2017 con Veritas;
- pdf Planimetria tracciato acque nere.

In fede

Architetto Danilo Turato



Da: Malfi Dario d.malfi@gruppoveritas.it
Oggetto: R: Ns.Prot.N.U4021-17 / MARGHERA LOTTI B-C - NUOVO INSEDIAMENTO COMMERCIALE- RICETTIVO a Marghera (Ve), Angolo via Bottenigo - via Arduino: ACQUE NERE - RICHIESTA DI PARERE FATTIBILITA'
Data: 19 dicembre 2017 12:54
A: Tecnostudio info@tecnostudio-pd.it

MD

Buongiorno,
valutati gli elaborati allegati alla Vs. email, si conferma quanto già anticipato nel ns. precedente incontro, ovvero la possibilità di scaricare le acque reflue nere del nuovo insediamento nella condotta di fognatura comunale di via Pinton. La realizzazione del nuovo allaccio in pressione sarà da voi realizzato. In assenza di un dimensionamento definitivo della portata, ci si riserva una valutazione successiva in fase di progettazione avanzata. Lo scarico delle acque meteoriche avrà un recapito separato.
L'impianto privato di raccolta e trattamento dei reflui verrà valutato in fase di richiesta del nullaosta allo scarico. A disposizione per eventuali informazioni, porgo cordiali saluti ed auguro buone feste.



geom. Dario Malfi

Direzione Fognatura e Depurazione | Conduzione e Manutenzione Reti | Esercizio reti terraferma
[VERITAS S.p.a.](#) | Sede legale: Santa Croce, 489 30135 Venezia
Sede operativa: via T. Casati, 1 30175 Marghera VE
T. +39 041 7292624 | F. +39 041 7292656 | d.malfi@gruppoveritas.it

Per cortesia, pensateci prima di stampare questa email. Gli alberi vi ringrazieranno.

Questa email contiene informazioni di carattere confidenziale rivolte esclusivamente al destinatario indicato. E' vietata la copia, l'utilizzo, la diffusione e la distribuzione del contenuto della email da parte di terzi. Nel caso aveste ricevuto questo messaggio di posta elettronica per errore, siete pregati di segnalarlo immediatamente al mittente e di cancellare il messaggio ed i file eventualmente allegati dal Vs account di posta elettronica e dal Vs computer. L'utilizzo non autorizzato del contenuto di questo messaggio costituisce infatti violazione dell'obbligo di non prendere cognizione della corrispondenza tra altri soggetti, salvo più grave illecito, ed espone il responsabile alle relative conseguenze.

Da: Tecnostudio [mailto:info@tecnostudio-pd.it]

Inviato: venerdì 15 dicembre 2017 12:20

A: Malfi Dario <d.malfi@gruppoveritas.it>

Oggetto: Ns.Prot.N.U4021-17 / MARGHERA LOTTI B-C - NUOVO INSEDIAMENTO COMMERCIALE- RICETTIVO a Marghera (Ve), Angolo via Bottenigo - via Arduino: ACQUE NERE - RICHIESTA DI PARERE FATTIBILITA'

Ns.Prot.N.U4021-17

Nome prog.: MARGHERA LOTTI B-C Cod. Prog:14/004/BIM

Spett.le Veritas s.p.a.
Alla c.a. dott. Dario Malfi

Ns.Prot.N.U2680-16

Nome prog.: MARGHERA LOTTI B-C Cod. Prog:14/004/BIM

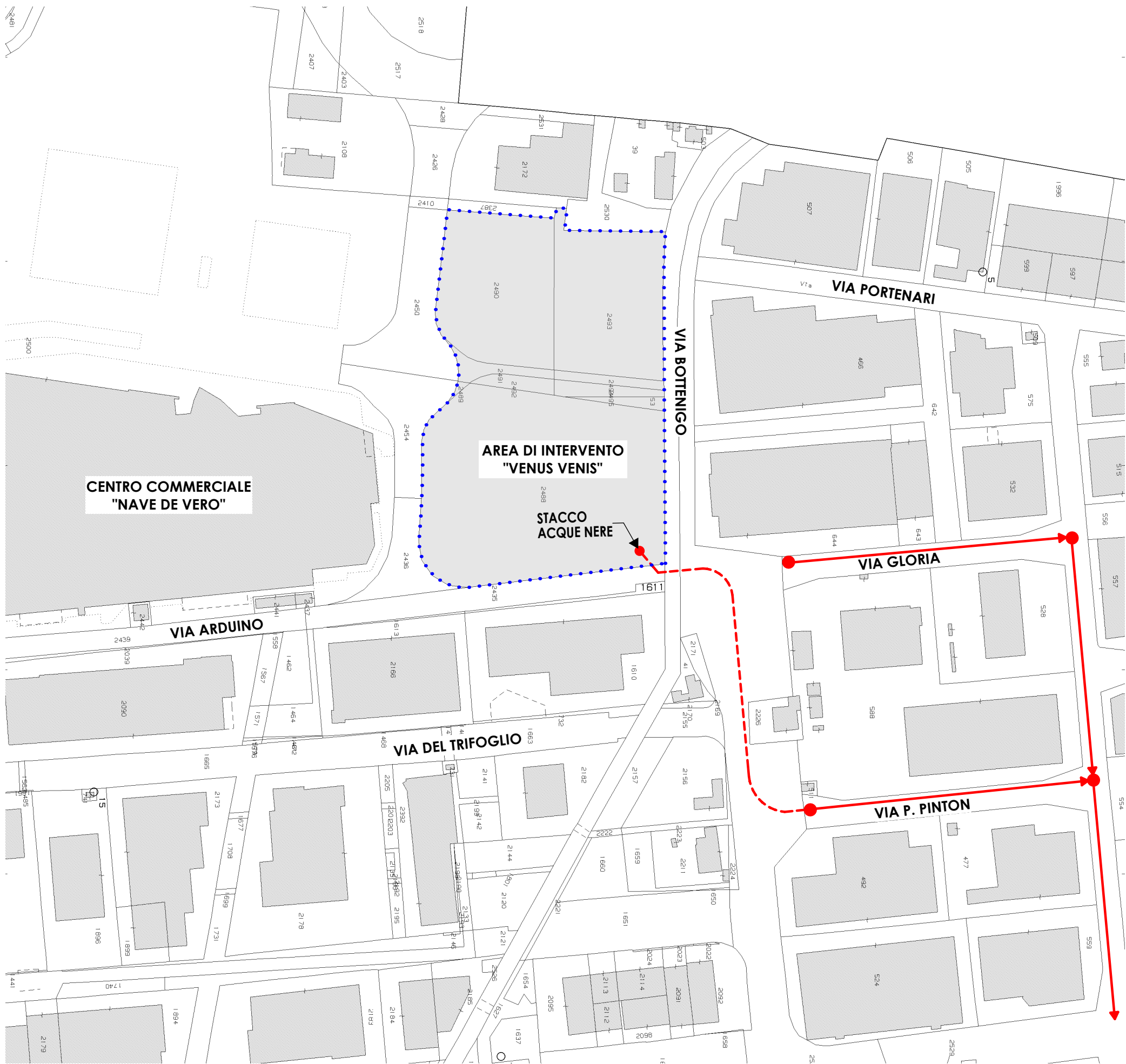
Buongiorno,
in riferimento all'oggetto ed al Procedimento di Valutazione di impatto Ambientale in corso presso la Città Metropolitana di Venezia, nel quale ci viene chiesta nello specifico, l'idoneità della rete pubblica acque nere a ricevere i reflui dell'insediamento in previsione, con la presente siamo a chiedere al Vs. Spett. Ente, Parere di fattibilità sull'Intervento come descritto tramite una breve relazione corredata da alcuni allegati grafici

Distinta degli Allegati:

- Breve Relazione illustrativa;
- pianta piano terra (commerciale);
- pianta di alcuni piani a Ricettivo;
- pianta piani a Ristorazione;
- sezione verticale rappresentativa dell'intervento.

In riferimento all'incontro presso la Vs. sede in data 11.12.2017, viene previsto di recapitare i reflui in oggetto alla rete esistente in via Pinton (primo pozzetto verso sud).

A disposizione per qualsiasi chiarimento, in attesa di cortese Riscontro, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.



LEGGENDA:

- AMBITO DI INTERVENTO
- RETE PUBBLICA ACQUE NERE ESISTENTI
- - - ALLACCIAMENTO ACQUE NERE IN PROGETTO