

B.L.O. IMMOBILIARE S.R.L.
REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA
COMMERCIALE E RICETTIVA IN VENEZIA
LOCALITA' MARGHERA
INTEGRAZIONE

VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO - integrazione

Committente

C.S. Work s.r.l.
Via Nazionale, 171/A int. B
36056 Belvedere di Tezze sul
Brenta (VI)

Relazione tecnica

17122015a

Selvazzano Dentro 17/12/2015

Esecutore

Trivellato Antonio
via della Repubblica, 16
Selvazzano (PD)
Località Tencarola



Tecnico competente in acustica ambientale

n° 368 dell'elenco della Regione del Veneto

Selvazzano (PD) - viale della Repubblica, 16- cell. 393 1251761 - E-mail trivellato.antonio66@gmail.com
C.F. TRVNTN66S06G224V - P.IVA 03358470288



B.L.O. IMMOBILIARE S.R.L.
PHONE 0039 049 9002333

MILANESE & MODENA
ARCHITETTI ASSOCIATI
VIA CANEVE, 61 MESTRE
30174 MESTRE VENEZIA
CONCEPT
PROGETTO ARCHITETTONICO
PROGETTO DEFINITIVO E AMMINISTRATIVO



ENERGIA E IMPIANTI
PREVENZIONE INCENDI

TECNOSTUDIO
Architettura & Management
VIA AQUILEIA, 56 - 35035 MESTRINO - PADOVA

PROGETTO ESECUTIVO
INGEGNERIZZAZIONE-MANAGEMENT
DIREZIONE LAVORI-SICUREZZA



IMPATTO AMBIENTALE
IMPATTO TRAFFICO
STUDI COMMERCIALI

BOLINA
Ingegneria

Via del Gazzolo 20, 30174 Venezia - Mestre
FONDAZIONI
STRUTTURE
ANTISISMICA



Sommario

1	Premessa.....	3
2	Previsione, con impianti tecnologici	4
2.1	Identificazione e caratterizzazione degli impianti	4
2.2	calcolo dei livelli di rumore previsti dopo la realizzazione dell'opera	5
2.3	calcolo dei livelli di rumore a ricettori non abitativi	5
3	Esito valutazione	6
4	Appendice relativa alla nuova bretella	7

Allegati

- Mappa acustica



1 Premessa

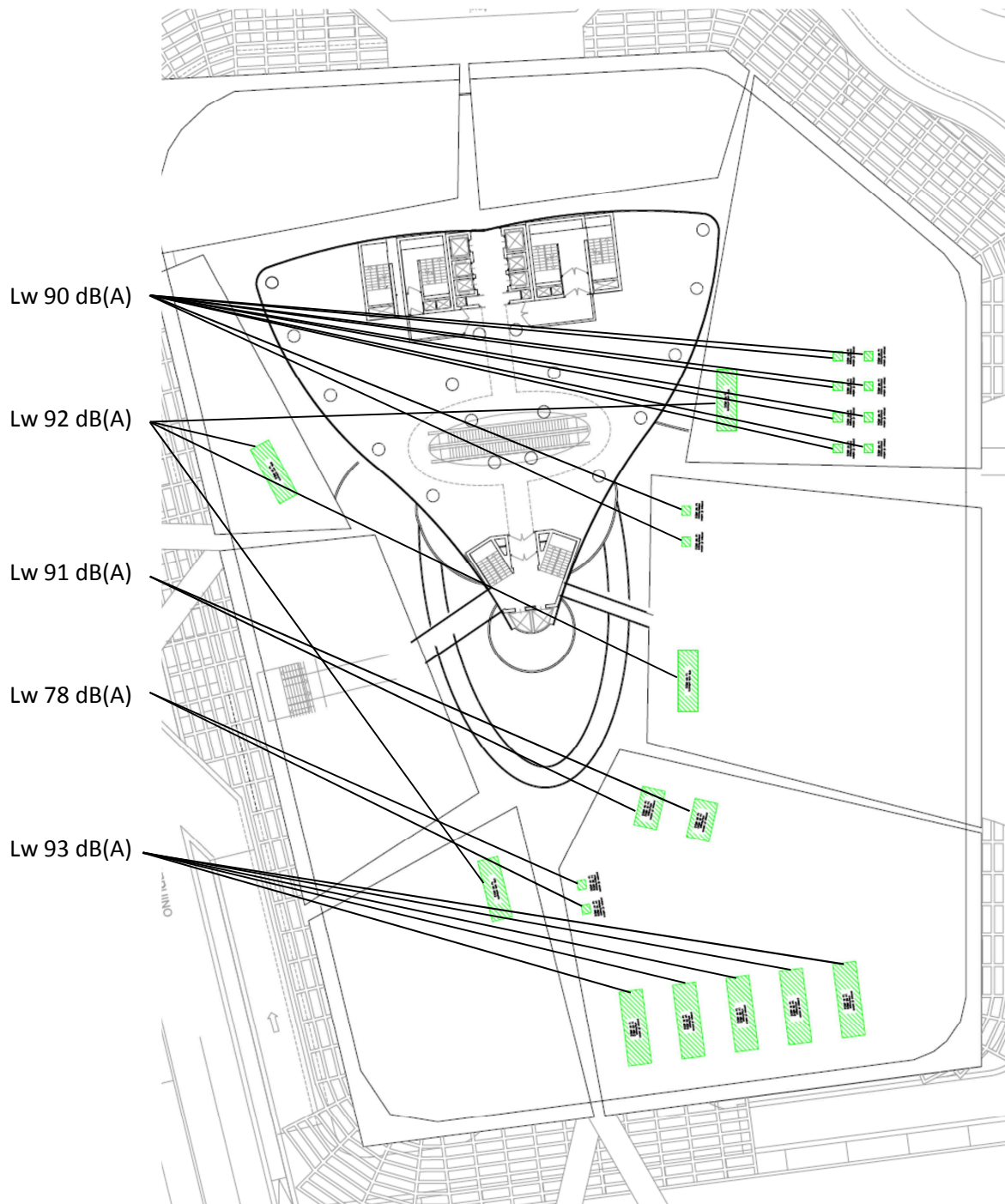
Con nota prot. n. 97807 del 30/11/2015 la Città metropolitana di Venezia ha richiesto integrazioni in merito a “Nuova costruzione di edificio a torre a destinazione commerciale (grande struttura di vendita) e ricettiva in comune di Venezia da realizzarsi presso area sita in Via Arduino - Marghera - VENEZIA. Domanda di Valutazione d’Impatto Ambientale ai sensi dell’art. 23 del D.lgs n. 152/06 e ss.mm.ii e contestuale rilascio di pareri, nulla osta, assensi in campo ambientale”, e nello specifico per quanto riguarda l’impatto acustico.

Il presente documento illustra quindi gli esiti delle elaborazioni effettuate al fine di rispondere alle integrazioni richieste, in particolare valutare l’impatto acustico prodotto da tutte le sorgenti della nuova struttura commerciale e ricettiva in particolar modo dai diversi impianti tecnologici a servizio della stessa considerando come ricettori su cui verificare il rispetto dei limiti acustici anche le attività industriali, commerciali e direzionali presenti a confine dell’area in esame.

2 Previsione, con impianti tecnologici

2.1 Identificazione e caratterizzazione degli impianti

Si illustra di seguito la posizione e le caratteristiche acustiche degli impianti tecnologici posizionati esternamente alla struttura (pianta copertura piano primo).





2.2 calcolo dei livelli di rumore previsti dopo la realizzazione dell'opera

Sui ricettori abitativi è stato effettuato il calcolo del livello di rumore immesso, in facciata, dalle sorgenti considerate.

Ricettore	Informazioni		Leq dB(A)
RIC1	abitazione a Nord di via Bottenigo, a Est della struttura	facciata Sud facciata Ovest	67 65
RIC2	abitazione a Sud di via Bottenigo, a Est della struttura	facciata Nord facciata Ovest	67 66
RIC3	abitazione a Sud di via Bottenigo, a Ovest della struttura, lato SS309	facciata Est facciata Ovest	68 73
RIC4	abitazione a Sud di via Bottenigo, a Ovest della struttura, lato parcheggio	facciata Est facciata Ovest	66 69

2.3 calcolo dei livelli di rumore a ricettori non abitativi

Come richiesto è stato effettuato il calcolo del livello di rumore immesso, in facciata, dalle sorgenti considerate anche su alcuni recettori non abitativi (attività industriali, commerciali e direzionali) presenti a confine dell'area in esame. Per completezza nella valutazione è stato effettuato anche il calcolo del rumore nella situazione ante operam.

Ricettore	Informazioni	Leq dB(A) ante operam	Leq dB(A) post operam
RIC 5	edificio produttivo a Ovest della struttura	74	74
RIC 6	edificio produttivo a Nord della struttura	73	73
RIC7	edificio produttivo a Est della struttura	71	71

3 Esito valutazione

ricettore	Informazioni		Lp dB(A) attuale	Lp dB(A) previsto	Differenziale	Limite di immissione	
						Fuori fascia	Entro fascia
RIC1	abitazione a Nord di via Bottenigo, a Est della struttura	facciata Sud	67	67	0	60	-
		facciata Ovest	65	65	0		
RIC2	abitazione a Sud di via Bottenigo, a Est della struttura	facciata Nord	67	67	0	70	-
		facciata Ovest	65	66	1		
RIC3	abitazione a Sud di via Bottenigo, a Ovest della struttura, lato SS309	facciata Est	67	68	1	65	70
		facciata Ovest	73	73	0		
RIC4	abitazione a Sud di via Bottenigo, a Ovest della struttura, lato parcheggio	facciata Est	66	66	0	65	70
		facciata Ovest	69	69	0		
RIC 5	edificio produttivo a Ovest della struttura		74	74	0	70	
RIC 6	edificio produttivo a Nord della struttura		73	73	0	70	
RIC7	edificio produttivo a Est della struttura		71	71	0	70	

L'esame della simulazione della propagazione acustica ha permesso le seguenti considerazioni:

- ❖ La realizzazione della struttura commerciale comporta aumenti pressochè nulli dei valori acustici nei punti considerati.
- ❖ il confronto tra i valori di rumorosità presso i ricettori ed i limiti acustici di immissione ha evidenziato che non vi sono variazioni nell'esito del confronto.
- ❖ Dalla valutazione risulta pressochè nullo l'impatto acustico della struttura sul clima acustico esistente attualmente.













**B.L.O. IMMOBILARE S.R.L.
REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA
COMMERCIALE E RICETTIVA IN VENEZIA
LOCALITA' MARGHERA
INTEGRAZIONE**

VALUTAZIONE PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO

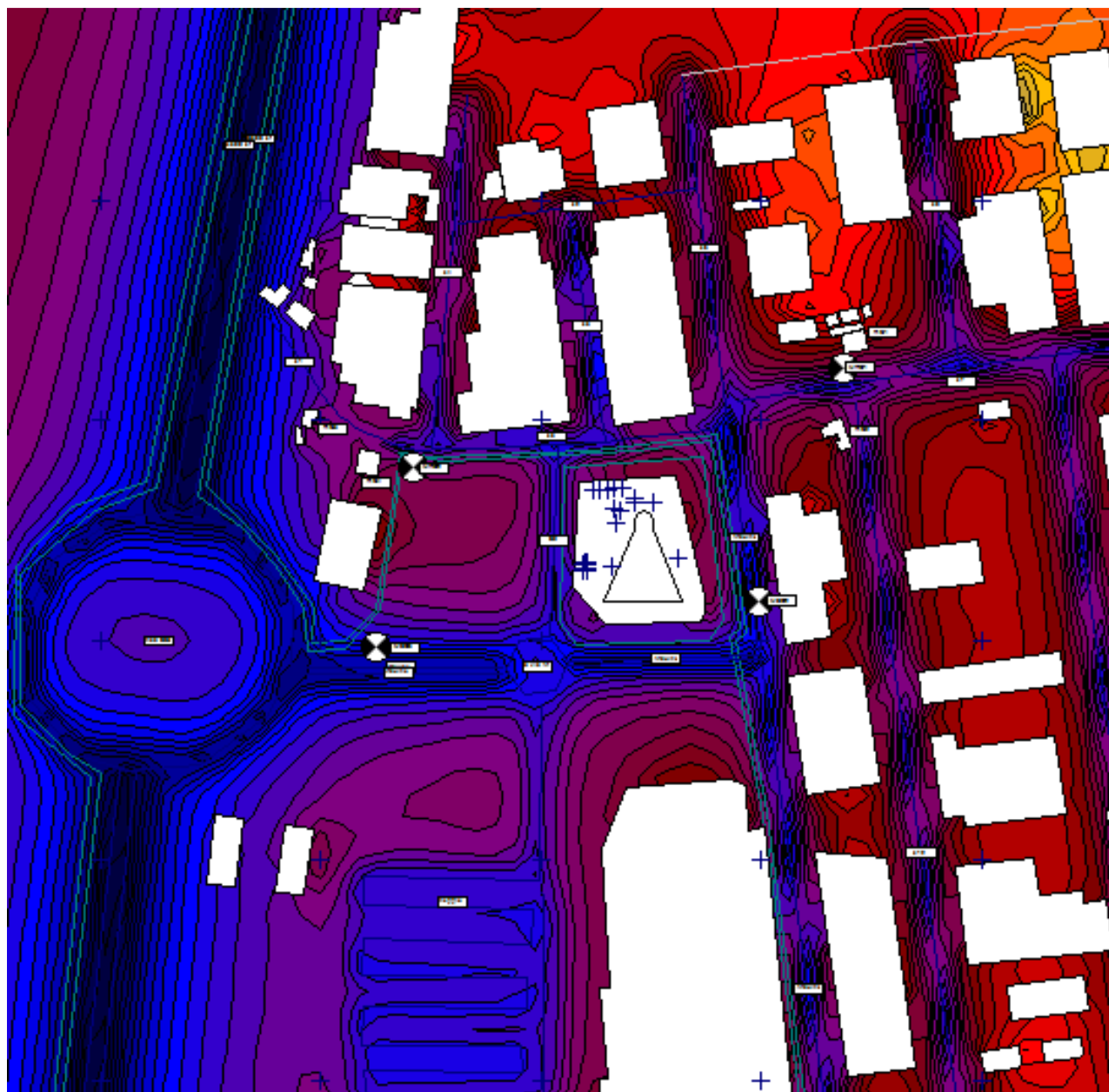
ALLEGATI

Mappe isofoniche

Mappe acustiche (isofoniche)

	> -99.0 dB
	> 35.0 dB
	> 40.0 dB
	> 45.0 dB
	> 50.0 dB
	> 55.0 dB
	> 60.0 dB
	> 65.0 dB
	> 70.0 dB
	> 75.0 dB
	> 80.0 dB
	> 85.0 dB

ISOFONICHE Situazione futura



dettaglio ricettori Situazione futura

