



B.L.O. IMMOBILIARE S.R.L.  
PHONE 0039 049 9002333

MILANESE & MODENA  
ARCHITETTI ASSOCIATI  
VIA CANEVE, 61 MESTRE  
30174 MESTRE VENEZIA  
CONCEPT  
PROGETTO ARCHITETTONICO  
PROGETTO DEFINITIVO E AMMINISTRATIVO



ENERGIA E IMPIANTI  
PREVENZIONE INCENDI



VIA AQUILEIA, 56 - 35035 MESTRINO - PADOVA

PROGETTO ESECUTIVO  
INGEGNERIZZAZIONE-MANAGEMENT  
DIREZIONE LAVORI-SICUREZZA



IMPATTO AMBIENTALE  
IMPATTO TRAFFICO  
STUDI COMMERCIALI



Via del Gazzato 20, 30174 Venezia - Mestre

FONDAZIONI  
STRUTTURE  
ANTISISMICA

COMUNE DI  
**VENEZIA**

COMMITTENTE  
**B.L.O. IMMOBILIARE S.r.l.**

NOME FILE

OGGETTO INCARICO

**NUOVA COSTRUZIONE EDIFICIO A DESTINAZIONE  
COMMERCIALE E RICETTIVO**

FASE PROGETTO  
**AMM**

INDIRIZZO E DATI CATASTALI

**VIA ARDUINO - VIA BOTTENIGO**

SCALA

-

ELABORATO NUMERO

TITOLO ELABORATO

**DICHIARAZIONE INVARIANZA IDRAULICA**

DATA

**GIUGNO 2015**

**C10**



via Aquileia, 56 - 35035 Mestrino - Padova  
tel 049 9000684 fax 049 9001859

www.tecnostudiopadova.it info@tecnostudio-pd.it

## **Ing. Giampietro Bognolo**

30027 San Donà di Piave (Ve)  
Piazza A. Rizzo, 48  
Tel. 0421.50265  
Fax 0421.340024  
E-mail: [studioiter@modi.it](mailto:studioiter@modi.it)

### **DICHIARAZIONE**

**DITTA:** BLO Immobiliare s.r.l. con sede a Padova via Ugo Foscolo n° 3,  
P.I. 04801900285.

**OGGETTO:** edificazione in progetto nel lotto denominato “B”, ubicato tra via Arduino e via Bottenigo, a Marghera (Ve) censito in Catasto al F. 12 sez. Chirignago M. 2488, 2492, 2495 e 53 di un edificio a torre avente piastra seminterrata a parcheggio, comportante la quasi completa impermeabilizzazione del lotto stesso.

**INVARIANZA IDRAULICA** - verifica congruità della pratica per compatibilità idraulica di cui al parere favorevole rilasciato dal Consorzio di Bonifica Acque Risorgive prot. n° 2687 del 18.02.2013 e degli interventi realizzati in attuazione della stessa, rispetto alla prevista edificazione di cui sopra.

Il sottoscritto ing. Giampietro Bognolo con studio a San Donà di Piave (Ve), Piazza Rizzo n° 48, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia n° 1417 ;

#### **DICHIARA CHE:**

- nella pratica di cui al parere di compatibilità idraulica prot. n° 2687 del 18.02.2013 relativa ai lavori per nuova viabilità e nuovo edificio a destinazione commerciale in area adiacente alla S.S. N. 309 Romea, il coefficiente di deflusso adottato per l'intera superficie del lotto denominato "B" è stato lo “0,9”, corrispondente al più alto livello di impermeabilizzazione contemplato nelle norme della Regione Veneto con DGRV 1322/06 e 2948/09 ed s.m.i., pari al coefficiente che si adotterebbe oggi considerando l'edificio in progetto sopra descritto;
- le opere (invasi per la laminazione e relative condotte fognarie) previste dalla pratica di cui sopra risultano alla data odierna completamente realizzate e funzionanti.

L'intervento edificatorio sopra descritto nel lotto "B" risulta pertanto, a parere dello scrivente, compatibile sotto il profilo idraulico con quanto già approvato con il parere prot. n° 2687 del 18.02.2013 ed alle opere realizzate in attuazione dello stesso, senza necessità di alcun ulteriore intervento aggiuntivo.

San Donà di Piave, 02.02.2015

Ing. Giampietro Bognolo

