

PAVIA DOTT. GEOM. MARCO

30030 PIANIGA (VE) – Via Marinoni, 64 – tel. 041/469627
Cod. Fisc. PVA MRC 75A08 B563M – Part. IVA 03097530277

Oggetto: **Istanza di Permesso di Costruire**

Ditta F.Ili LANDO s.p.a.

Progetto di ampliamento superficie di vendita con modifiche interne fabbricato adibito ad uso commerciale- blocco "F1"- variante in corso d'opera al P. di C. n. 28/2013

RELAZIONE CRONOPROGRAMMA DI PROGETTO

Premessa

Oggetto della presente relazione sulla durata dei lavori è l'Istanza di Permesso di Costruire per un progetto di ampliamento della superficie di vendita con modifiche interne al fabbricato adibito ad uso commerciale- blocco "F1" di proprietà della ditta F.Ili Lando s.p.a. , trattasi di una variante in corso d'opera al permesso di Costruire n. 28/2013.

Inquadramento territoriale

L'area su cui insiste il fabbricato è situata il località Cazzago di Pianiga, l'ubicazione dell'allacciamento è in Via La Pira, 6
I riferimenti catastali di merito sono i seguenti:

- identificata dal N.C.T. Foglio 13, Mappale 236, 1193, 647 (porzione), 1197, 1196 (porzione);

L'area è classificata dal P.R.G. come Zona Territoriale D2 di espansione.

Tempi di esecuzione

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **365** giorni naturali e consecutivi.

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati dalla Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Essendo in fase di progetto e non conoscendo quale sarà l'effettiva data d'inizio dei lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale. In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data d'inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

IL TECNICO

Pavia dott. Marco