

AVVISO AL PUBBLICO

in conformità all'art. 24, comma 2 del D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii.

Richiesta di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) alla Città metropolitana di Venezia

La Ditta/Società **Jesolo 3000 S.p.A.** (*denominazione e ragione sociale*), con sede in **Verona (Vr)** (*comune/i – provincia*), vicolo **San Domenico 16**,

RENDE NOTO CHE:

in data **11/03/2020 e 12/03/2020** ha provveduto a depositare nuova integrazione all'istanza di valutazione d'impatto ambientale depositata il 26.09.2017 all'ufficio VIA della Città metropolitana di Venezia, successivamente integrata in data 15/08/2019 e 17/12/2019, con contestuale richiesta delle autorizzazioni indicate nella tabella sottoriportata.

Il progetto è localizzato in **Jesolo** (*Comune, frazione, zona o località, indirizzo*), **via Roma Destra**.

Il progetto in questione consiste **nella realizzazione del complesso commerciale denominato “Jesolo Magica”, costituito da una galleria commerciale con una grande struttura di vendita di prodotti alimentari e di altre attività commerciali di prodotti non alimentari, oltre a pubblici esercizi, spazi di servizio, di intrattenimento e relativi parcheggi. La documentazione oggetto di deposito riguarda la modifica al progetto delle opere di compensazione e mitigazione infrastrutturale viaria, relative alla soppressione della bretella unidirezionale di collegamento fra SR 43 e SP 42 e la sua sostituzione con una rotatoria all'intersezione fra la suddetta SR 43 e via La Bassa, della quale viene anche contemplato il contestuale allargamento e adeguamento alla tipologia C1. Restano invariate le altre opere previste di adeguamento infrastrutturale, riguardanti il sottopasso della medesima SR 43 per l'accesso diretto al nuovo complesso commerciale e la realizzazione della rotatoria all'intersezione fra la SP 42 – via Roma Destra e via Mameli, nonché quanto inerente l'implementazione dei percorsi ciclopedonali previsti (breve descrizione del progetto).**

I possibili principali impatti ambientali previsti dalla realizzazione riguarderanno **la mobilità e le emissioni ad essa correlate, quali rumore e dispersioni aeriformi.**

Le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio dell'opera o dell'impianto DA ACQUISIRE e richiesti con l'istanza, ai sensi dell'art. 27 bis c.1 del D.Lgs. 152/06, sono le seguenti:

Autorizzazioni intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta richieste	Autorità competente
Autorizzazione Paesaggistica per le opere di compensazione infrastrutturale – Bretella unidirezionale di collegamento fra SR 43 e SP 42, ai sensi del D.Lgs. 42/2004.	Comune di Jesolo
Verifica preventiva di interesse archeologico per le aree interessate dalla realizzazione delle opere di compensazione infrastrutturale, ai sensi del D.Lgs. 50/2016.	Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna
Parere per realizzazione nuovo tombino sotto SR 43.	Consorzio di Bonifica del Veneto Orientale
Autorizzazione per la demanializzazione dei tratti del fossato di collegamento al nuovo tombino e nuovo tombino a favore del Consorzio di Bonifica del Veneto Orientale.	Consorzio di Bonifica del Veneto Orientale Genio Civile Agenzia del Demanio
Autorizzazione alla costruzione delle opere idrauliche da demanializzare.	Genio Civile Regionale
Parere di conformità al progetto opere idrauliche da realizzare.	Consorzio di Bonifica del Veneto Orientale
Concessione alla realizzazione delle opere di scarico sul canale Pazienti.	del Consorzio di Bonifica del Veneto O-

	rientale
Parere preventivo al progetto per la realizzazione delle opere infrastrutturali viarie interferenti la SR 43.	Veneto Strade S.p.A.
Parere preventivo al progetto per la realizzazione delle opere infrastrutturali viarie interferenti la SP 42.	Città Metropolitana di Venezia - settore Viabilità

In virtù delle disposizioni restrittive introdotte a livello nazionale per far fronte all'emergenza sanitaria da COVID-19, la presentazione al pubblico, ai sensi della L.R n. 4/2016 del progetto avverrà il giorno **giovedì 23 aprile 2020, ore 10,00, in modalità videoconferenza. La medesima sarà ospitata presso piattaforma della Città metropolitana di Venezia.**

Si prega chi fosse interessato ad iscriversi, di inviare una mail di interessamento con oggetto "presentazione al pubblico Jesolo 3000" al seguente indirizzo entro lunedì 20 aprile, indicando nel testo l'indirizzo email presso il quale desidera ricevere l'invito. annamaria.pastore@cittametropolitana.ve.it.

Gli iscritti riceveranno mail di invito contenente il link dal quale accedere alla riunione. La piattaforma utilizzata sarà Microsoft Teams e richiede l'inserimento del link fornito nel motore di ricerca Chrome. Sarà possibile utilizzare qualsiasi dispositivo: smartphone, tablet, personal computer.

Rende altresì noto che il progetto dell'opera, le integrazioni precedentemente depositate, lo studio di impatto ambientale e la sintesi non tecnica sono disponibili, ai sensi dell'art. 24 c.2 del D.Lgs. 152/06, per la pubblica consultazione presso il sito web della Città metropolitana di Venezia al seguente indirizzo WEB:

http://politicheambientali.cittametropolitana.ve.it/via_in_corso.html

Ai sensi dell'art. 27, bis c. 5 del D.Lgs. 152/06 chiunque può presentare le proprie osservazioni relative alle **integrazioni documentali depositate e contenenti la modifica progettuale sopra descritta**, indirizzandole al Servizio Ambiente della Città metropolitana, via Forte Marghera 191 Venezia Mestre **entro 30 (trenta) giorni** dalla data **del 15 maggio 2020** (in applicazione di quanto disposto ai sensi del D.L. 17 marzo 2020 n. 18, art. 103, modificato dal D.L. 8 aprile 2020, n° 23).

Si rende noto che tale data potrebbe subire ulteriori modifiche indotte da disposizioni statali emanate ai fini dell'emergenza sanitaria da COVID-19. Si invita a consultare regolarmente il sito della Città metropolitana di Venezia.

L'invio delle osservazioni potrà avvenire anche mediante posta certificata al seguente indirizzo: *protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it*

JESOLO 3000 SPA
 Sede Amm.va: Via G. Galilei, 4/A - 39100 Bolzano
 Sede legale: Vicolo San Domenico, 16 - 37122 Verona
 Partita I.V.A. n. 02247160217